

 반도건설	인천계양지구 AC3BL 주상복합 건설공사		안전관리계획서	
	I. 총괄 안전관리계획 - 다. 현장운영계획		개정차수	0차

3.2 안전관리비 집행계획서

안전관리비 집행계획서						
1. 개요						
명 칭 (상 호)		주식회사 반도건설		금 액 내 역	(1) 재 료 비	₩100,567,139,874
대 표 자		김용철, 이정렬			(2) 관급자재비	
공 사 명		인천계양지구 AC3BL 주상복합 건설공사			(3) 직접노무비	₩32,120,821,905
발 주 자		주식회사 반도건설			(4) 부대시설비	
공 사 기 간		2026. 05 ~ 2029. 02			공사금액	₩181,596,027,963 (VAT 포함)
공 사 의 종 류		1. 1종시설물 건축물 건설공사 2. 10m 이상 굴착공사 3. 10m이상 천공기 사용공사 4. 항타항발기 사용공사 5. 타워크레인 사용공사 6. 2m이상 흙막이 지보공 사용공사 7. 높이 5m이상 거푸집동바리 사용공사 8. 작업발판일체형거푸집(갱폼) 사용공사 9. 현장조립복합가설구조물(합벽지지대)사용공사				안전관리비 (건설기술진흥법)
2. 항목별 실행계획						
항 목					금 액 (원)	
1. 안전관리계획의 작성 및 검토비용					7,550,000	
2. 공사현장의 안전점검 비용					214,600,000	
3. 발파, 굴착 등 주변 건축물의 피해방지 대책비용					10,000,000	
4. 공사장 주변의 통행안전관리대책 비용					20,000,000	
5. 안전모니터링 설치 운용 비용					120,600,000	
6. 가설구조물의 구조적 안전성 확인 비용					10,000,000	
7. 무선설비 및 무선통신을 이용한 안전관리체계 구축 운용 비용					10,000,000	
총 계					392,750,000	

	인천계양지구 AC3BL 주상복합 건설공사	안전관리계획서	
	I. 총괄 안전관리계획 - 다. 현장운영계획	개정차수	0차

3.3 안전관리비 세부사용계획 (건설기술진흥법 시행규칙 제60조)

[1] 안전관리계획의 작성 및 검토 비용

항 목	단 위	수 량	단 가(원)	금 액(원)	산출근거 및 사용시기
안전관리계획 작성 비용	식	1	3,000,000	3,000,000	「엔지니어링사업대가의 기준」을 적용하여 산출한 금액 적용
안전성 계산서 비용	식	1	3,000,000	3,000,000	「엔지니어링사업대가의 기준」을 적용하여 산출한 금액 적용
안전관리계획 검토 비용	식	1	1,550,000	1,550,000	국토안전관리원 검토비용 기준
계				7,550,000	(V.A.T 제외)

■ 안전관리계획의 작성 및 검토 비용 산출 근거

안전관리계획의 작성 및 검토 비용
가) 안전관리계획의 작성 및 검토 비용 (1) 건진법 시행규칙 제60조제1항제1호에 따른 안전관리계획의 작성 및 검토 비용은 “건설공사 안전관리 업무수행 지침”의 [별표 8]의 내역에 대해 「엔지니어링산업 진흥법」 제31조제2항에 따른 “엔지니어링사업대가의 기준” 제3조제1호의 실비정액가산방식을 적용(직접인건비, 직접경비, 제경비 및 기술료로 구성) (2) 직접인건비는 발주자 또는 감리원이 확인한 투입인원수를 적용하여 계상하며, 직접경비는 인쇄비, 제경비는 직접인건비의 110~120%, 기술료는 직접인건비에 제경비(손해배상보험료 또는 손해배상공제료는 제외함)를 합한 금액의 20~40%를 적용
나) 안전관리계획서 작성 비용 계상 및 사용기준 (1) 안전관리계획서 작성 비용(공법 변경에 의한 재작성 비용 포함) (2) 안전점검 공정표 작성 비용 (3) 안전관리에 필요한 시공 상세도면 작성 비용 (4) 안전성계산서 작성 비용(거푸집 및 동바리 등) ※ 기 작성된 시공 상세도면 및 안전성계산서 작성 비용은 제외
다) 안전관리계획 검토 비용 (1) 안전관리계획서 검토 비용 (2) 시공상세도면 검토 비용 (3) 안전성계산서 검토 비용

	인천계양지구 AC3BL 주상복합 건설공사		안전관리계획서	
	1. 총괄 안전관리계획 - 다. 현장운영계획		개정차수	0차

[2] 공사현장의 안전점검 비용

항 목	단위	수량	단 가(원)	금 액(원)	산출근거	사용시기
1층시설물 건설공사 정기안전점검	회	3	39,600,000	118,800,000	안전관리비 대상금액의 0.074% (연면적에 대한 요율을 보간법으로 산정하여 적용)	안전점검 일정 참조
1층시설물 건설공사 초기안전점검	회	1	38,200,000	38,200,000	안전관리비 대상금액의 0.024% (연면적에 대한 요율을 보간법으로 산정하여 적용)	
10m 이상 굴착공사 정기안전점검	회	2	1,800,000	3,600,000	「엔지니어링사업대가의 기준」을 적용하여 산출한 금액 적용	
높이 10m 이상 천공기 사용공사 정기안전점검	회	2	1,800,000	3,600,000	「엔지니어링사업대가의 기준」을 적용하여 산출한 금액 적용	
향타향발기 사용공사 정기안전점검	회	2	1,800,000	3,600,000	「엔지니어링사업대가의 기준」을 적용하여 산출한 금액 적용	
타워크레인(6기) 정기안전점검	회	18	1,800,000	32,400,000	「엔지니어링사업대가의 기준」을 적용하여 산출한 금액 적용	
2m이상 흙막이 지보공	회	2	1,800,000	3,600,000	「엔지니어링사업대가의 기준」을 적용하여 산출한 금액 적용	
5m이상 동바리 거푸집 정기안전점검	회	2	1,800,000	3,600,000	「엔지니어링사업대가의 기준」을 적용하여 산출한 금액 적용	
작업발판 일체형 거푸집 (갱폼) 정기안전점검	회	2	1,800,000	3,600,000	「엔지니어링사업대가의 기준」을 적용하여 산출한 금액 적용	
현장조립복합 가설구조물 (합벽지지대)	회	2	1,800,000	3,600,000	「엔지니어링사업대가의 기준」을 적용하여 산출한 금액 적용	
진동·소음·분진 등 환경측정	식	1			현장협의	필요시
기타 안전점검	식	1			현장협의	필요시
계				214,600,000원	(V.A.T 제외)	